Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach Tomasz Adamski
Kancelaria Komornicza nr I w Tarnowskich Górach
Kancelaria Komornicza 42-600 Tarnowskie Góry, ul. Opolska 10/6
tel.: 32 285-15-49, www.komornik.tarnowskie-gory.eu
konto: ING Bank Śląski SA 97 1050 1386 1000 0023 0356 2322

Sygn. akt Km 1499/14, Km 256/15, Km 4199/15, Km 4254/15, Km 1221/16, Km 2177/16, Km 264/17, Km 3355/17, Km 445/19, Km 554/19, Km 836/19, Km 338/20

Tarnowskie Góry, dnia 22.09.2022

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1499/14

8 0 2 2 0 9 2 2 0 0 0 8 6

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach Tomasz Adamski Kancelaria Komornicza nr I w Tarnowskich Górach zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 16.11.2022r o godz. 09.00 w sali nr 21 Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach** odbędzie się:

P I E R W S Z A L I C Y T A C J A

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu położonego w miejscowości Piekary Śląskie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie nr 63/II/10, a składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju. Opisywany lokal ma charakter mieszkalny. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 48,7 m2. Przedmiotowe prawo stanowi własność dłużników Aleksandry Kocjan- Dreślińskiej oraz Leszka Dreślińskiego i posiada założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach nr **GL1T/00094089/1**.

Licytowane prawo jest oszacowane na kwotę: **127.926,00 zł.**
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **95.944,50 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 12.792,60 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg tj. 15.11.2022r w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi, w gotówce płatnej w kancelarii komornika lub na konto: **ING Bank Śląski SA 97 1050 1386 1000 0023 0356 2322**
Nieruchomość można oglądać w dniu 04.11.2022r w godz. 10.00-10.30 oraz w dniu 09.11.2022r w godz. 15.30-16-00. **O planowanym udziale w wizji należy powiadomić, także telefonicznie, komornika.**
Protokół opisu i oszacowania można przeglądać w ciągu trzech dni bezpośrednio poprzedzających termin licytacji w budynku Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach.
Operat szacunkowy ww. nieruchomości do wglądu w kancelarii komornika w godzinach otwarcia kancelarii tj. od poniedziałku do czwartku w godz. 8.00 - 15.00 oraz w piątek w godz. 8.00 - 14.00.
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.
Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Tomasz Adamski